



MATTER + AMMANN AG

Neutrales Ingenieurbüro
Gebäudetechnik HLKKS

Hauptsitz Bern

Weissensteinstrasse 80
3007 Bern

Tel. 031 370 78 78

bern@matter-ammann.ch

Büro Biel

Aarbergstrasse 123
2502 Biel

Tel. 032 322 04 60

biel@matter-ammann.ch

ALTERS- UND PFLEGEHEIM PRO SENECTUTE HAUS REICHENBACH

REFERENZ SOZIALES

Das ehemalige Gebäude wurde durch einen Neubau ersetzt. Das Erdgeschoss des Neubaus wird öffentlich genutzt und beherbergt eine Cafeteria, einen Essraum, eine Küche, einen Verwaltungs- und Aktivierungsbereich. In den drei Obergeschossen sind je 20 Zimmer sowie diverse Neben- und Aufenthaltsräume untergebracht. Im Untergeschoss befinden sich neben einer Wäscherei auch Lagerräume, die Technikzentrale sowie Garderoben und ein Schutzraum.



Besonderheiten

- Wärmeerzeugung für Heizung mit Grundwasser-Wärmepumpe, Warmwasseraufbereitung über Hochtemperatur-Wärmepumpe ab PWW-Netz
- Vorerwärmung Warmwasser mittels thermischer Solaranlage (110 m²) auf Flachdach
- Abwärmenutzung gewerbliche Kälteanlage für Heizung
- Raumlufterneuerung mit verschiedenen Lüftungsanlagen mit effizienter Wärmerückgewinnung
- Adiabatische Befeuchtungsanlage mit Hygienezertifikat Belüftung Zimmer
- Wasseraufbereitung über Enthärtungsanlage
- Neubau im Minergie-P Standard

Auftraggeber

Verein Pro Senectute Frutigland Reichenbach
Thomas Marmet, Leiter Technischer Dienst
033 676 82 82

Architekt

L2A Architekten AG Unterseen-Interlaken
Paul Rosser, Projektleiter
033 823 69 49

Ausgeführte Arbeiten

Gesamtplanung HLKS-Anlagen
SIA-Phasen 31-33 / 41 / 51-53
Koordination HLKS, Elektro und Fachbauleitung
Planung Kanalisation

ECKDATEN

5'400 m²

Energiebezugsfläche

2'570'000 CHF

Baukosten HLKS

2013 - 2016

Planungs- / Ausführungszeit