



MATTER + AMMANN AG

Neutrales Ingenieurbüro
Gebäudetechnik HLKKS

Hauptsitz Bern

Weissensteinstrasse 80
3007 Bern

Tel. 031 370 78 78

bern@matter-ammann.ch

Büro Biel

Aarbergstrasse 123
2502 Biel

Tel. 032 322 04 60

biel@matter-ammann.ch

WOHNÜBERBAUUNG BODENMATTPARK SCHMITTEN

REFERENZ WOHNUNGEN

Im Sensebezirk an der Bodenmattstrasse 182-190 in Schmitten wurde mit viel Liebe zum Detail die Wohnüberbauung Bodenmattpark realisiert. Die fünf Liegenschaften (A-E) verfügen insgesamt 70 top moderne Wohnungen und erfüllen mit eleganten Ausstattungen auch höhere Ansprüche. Im Untergeschoss der Überbauung befindet sich eine grosszügige Einstellhalle mit Anschluss zu jedem Gebäude. Dort finden auch mehrere Wohnungskeller und ein Pflichtschutzraum ihren Platz.



Besonderheiten

- Pro Gebäude für statische Heizung autonome Niedertemperatur Erdsonden-Wärmepumpe und für Warmwasseraufbereitung Hochtemperatur Erdsonden-Wärmepumpe Total 25 Erdsonden
- Wärmeabgabe über Fussbodenheizung
- Zentrale Grundlüftung innenliegende Nasszonen auf dem Dach zum Baukörperschutz
- Adsorptionsentfeuchtungsanlage im Keller für die Entfeuchtung zum Baukörperschutz und Sicherstellung hygienischer Luftmenge
- Pro Gebäude eine Enthärtungsanlage

Auftraggeber

KPA Architekten Bern AG
Emmanuel Page, Architekt
031 997 44 44

Architekt

KPA Architekten Bern AG
Emmanuel Page, Architekt
031 997 44 44

Ausgeführte Arbeiten

Gesamtplanung HLS-Anlagen
SIA-Phasen 31-33 / 41 / 51-53
Koordination HLS, Elektro und Fachbauleitung
Planung Wasserzuleitung und Erdsonden

ECKDATEN

5'400 m²

Energiebezugsfläche

2'700'000 CHF

Baukosten HLS

2017-2020

Planungs- / Ausführungszeit