



MATTER + AMMANN AG

Neutrales Ingenieurbüro
Gebäudetechnik HLKKS

Hauptsitz Bern

Weissensteinstrasse 80
3007 Bern

Tel. 031 370 78 78

bern@matter-ammann.ch

Büro Biel

Aarbergstrasse 123
2502 Biel

Tel. 032 322 04 60

biel@matter-ammann.ch

PÄDAGOGISCHES ZENTRUM FÜR HÖREN UND SPRACHE MÜNCHENBUCHSEE

REFERENZ BILDUNG

Die 1180 erstmals urkundlich erwähnte Schulanlage dient seit 1910 der Ausbildung sprach- und hörbeeinträchtigter Kinder. Das Ensemble wurde um einen nachhaltigen Neubau erweitert und die bestehenden, grösstenteils schützenswerte Gebäude saniert und optimiert. Sämtliche Gebäude des Ensembles entsprechen nun den heutigen energietechnischen, pädagogischen, gesetzlichen und kantonalen Anforderungen. Der Neubau besteht aus einer multifunktionalen Zweifach-Sporthalle, Basisstufe und Therapieräumen.



Besonderheiten

- Wärmeerzeugung für Heizung- und Warmwasseraufbereitung mit Fernwärme aus erneuerbarer Energie
- Erstellung Neubau im Minergie-P-Eco, Altbauten im Eco Standard
- Neubau Holzbau Konstruktion, Integration Gebäudetechnik in Trägerlagern
- Heizdeckenelemente in der Sporthalle
- Regenwassernutzung via Retentionsbecken
- Einhaltung energetischer und ökologischer Anforderungen des Kantons Bern sowie Einhaltung der Systemtrennung
- Hindernisfreies Bauen, Sanierung Nasszonen
- Umfassende Altlastensanierung bei Altbauten (Aspest, PAK, PCB)

Gebäudeteile

- T01 Sporthalle (Neubau)
- T02 Garderobengebäude
- T03 Stall (Neubau)
- T04 Saalbau, Lindenburg und Mäucherhüsi (schützenswerte K-Objekte)
- T05 Gartenhaus
- T06 Schulhaus (schützenswertes K-Objekt)
- T07 Sporthalle (schützenswertes K-Objekt)

Auftraggeber

Amt für Grundstücke und Gebäude Kt. Bern
Martin Lustenberger, Gesamtprojektleiter
031 633 34 11

Architekt

Rykart Architekten AG
Reto Wegmüller, Projektleiter
031 350 55 50

ECKDATEN NEUBAU

16'380'000 CHF

Gesamtbaukosten BKP 1-9

850'000 CHF

Baukosten HLS

2015-2019

Planungs- / Ausführungszeit

ECKDATEN ALTBAU

15'920'000 CHF

Gesamtbaukosten BKP 1-9

1'200'000 CHF

Baukosten HLS

2019-2022

Planungs- / Ausführungszeit