



MATTER + AMMANN AG

Neutrales Ingenieurbüro
Gebäudetechnik HLKKS

Hauptsitz Bern

Weissensteinstrasse 80
3007 Bern

Tel. 031 370 78 78

bern@matter-ammann.ch

Büro Biel

Aarbergstrasse 123
2502 Biel

Tel. 032 322 04 60

biel@matter-ammann.ch

PFLEGEHOTEL SUTZ-LATTRIGEN

REFERENZ SOZIALES

Neubau von zwei ovalförmigen Gebäuden mit Verbindungsgang. Dreistöckige Gebäude mit Attika-Aufbau. Pflegekonzept mit temporären sowie dauerhaft stationären Pflegeangeboten mit 44 Pflegeheimplätzen, 16 Pflegestudios, 14 Pflegewohnungen, Spitex, Küche, Wäscherei, öffentliches Café und Restaurant.

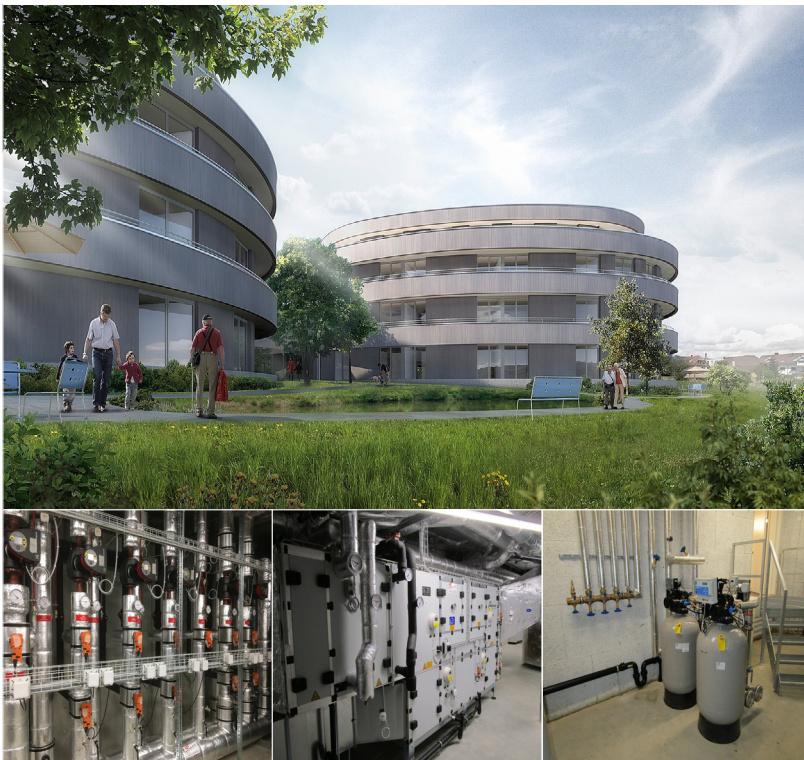


Foto: Bild 1 Impact Immobilien AG

Besonderheiten

- Wärmeerzeugung für Heizung mit Erdsonden-Wärmepumpe
Total 22 Erdsonden
- Warmwasseraufbereitung mit Erdsonden
Hochtemperatur Wärmepumpe
- Abwärmenutzung gewerbliche Kälteanlage für die Warmwasser Vorwärmung
- Kälteversorgung für Klimakälte über Direktkühlung der Erdsonden
- Raumheizung und Kühlung über Bodenkonvektoren
- Raumlüfterneuerung mit verschiedenen Lüftungsanlagen mit effizienter Wärmerückgewinnung
- Befeuchtungsanlage mit Hygienezertifikat
Belüftung Zimmer
- Wasseraufbereitung über Enthärtungsanlage

Auftraggeber

Halter AG Generalunternehmung
Heinz Schmutz, Projektleiter
031 925 91 91

Architekt

kpa Architekten Bern AG
Emmanuel Page, Projektleiter
026 347 32 00

ECKDATEN

3'740 m²

Energiebezugsfläche

2'450'000 CHF

Baukosten HLKKS

2017 - 2019

Planungs- / Ausführungszeit

Ausgeführte Arbeiten

Gesamtplanung HLKKS-Anlagen
Phasen 31-33 / 41 / 51-53
Koordination HLKKS, Elektro und
Fachbauleitung, Gewerbliche Kälte,
MSRL, Kanalisationsplanung