



**MATTER + AMMANN AG**

Neutrales Ingenieurbüro  
Gebäudetechnik HLKKS

**Hauptsitz Bern**

Weissensteinstrasse 80  
3007 Bern

Tel. 031 370 78 78  
bern@matter-ammann.ch

**Büro Biel**

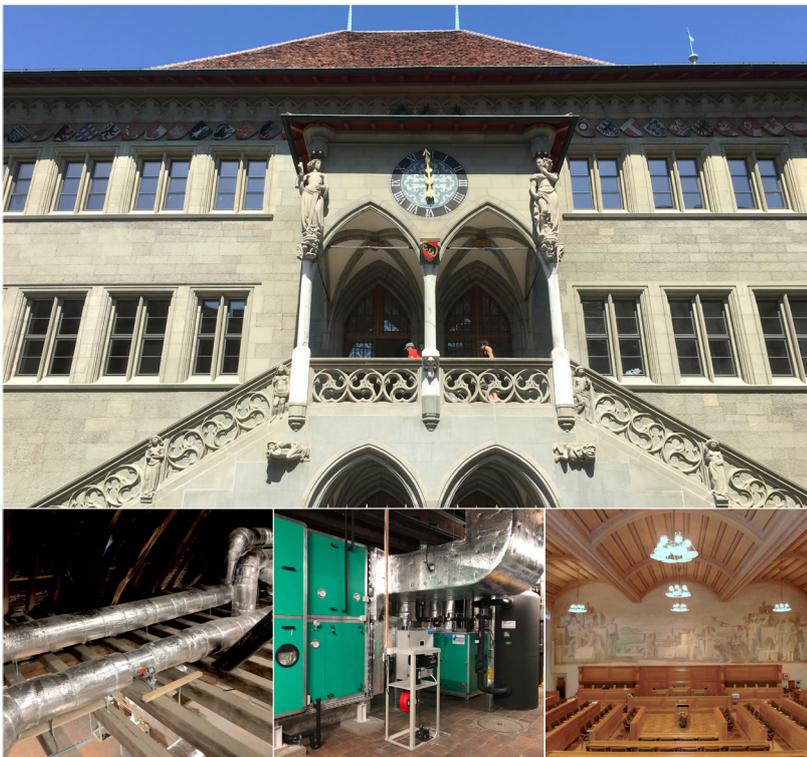
Aarbergstrasse 123  
2502 Biel

Tel. 032 322 04 60  
biel@matter-ammann.ch

# RATHAUS BERN

## REFERENZ SPEZIELLES

Das Berner Rathaus erhielt seine heutige Form durch den Totalumbau zwischen 1939-1942. Seither wurde es durch punktuelle, bauliche Massnahmen instandgehalten. Um den heutigen Anforderungen des Ratsbetriebs und technischen Neuerungen gerecht zu werden, erfolgten diverse Instandsetzungsmassnahmen, betriebsspezifische Anpassungen und Optimierungen.



### Besonderheiten

- Energetische Optimierung Heizungsanlage
- Vollschutz mit Brandmeldeanlage, Notlicht- und Fluchtwegleuchten in Treppenhäusern, Korridoren und grösseren Sitzungszimmern sowie Rauch-Wärme-Anlagen (RWA)
- Berücksichtigen und Einhalten strenger Brandschutzauflagen und Denkmalschutz
- Lösungsfindung Problematik Zugluft im Grossratssaal durch Ersatz hölzerne Hauptkanäle im Podestbereich, Aufdopplung Fenster
- Installationen unter Podest, max. Höhe 80 cm  
Anschlüsse auf ca. 270 Stufenauslässe
- Anlagenzusammenführung in einen Technikraum durch Ausbau im Estrich
- Kanal- und Rohrleitungsführung im Dachgeschoss unter schwierigen Bedingungen
- Anschlussdetails von bauseitigen Steigschächten auf Kanal- und Rohrleitungsführung
- Sanierungsarbeiten in Etappen über Jahre
- Denkmalschutzgrad: schützenswert

### Auftraggeber

Amt für Grundstücke und Gebäude Kt. Bern  
Martin Lustenberger, Projektleiter  
031 633 34 11

### Architekt

3B Architekten AG Bern  
Franz Vogel, Gesamtleiter GP-Team  
031 310 20 40

### Ausgeführte Arbeiten

Gesamtplanung HLKS-Anlagen  
SIA-Phasen 31-33 / 41 / 51-53  
Koordination HLKS, Elektro, MSRL  
Fachbauleitung, Planung und Erweiterung bestehende Kanalisation

## ECKDATEN

**2'880 m<sup>2</sup>**

Energiebezugsfläche

**770'000 CHF**

Baukosten HLKS

**2016-2018**

Planungs- / Ausführungszeit