



**MATTER + AMMANN AG**

Neutrales Ingenieurbüro  
Gebäudetechnik HLKKS

**Hauptsitz Bern**

Weissensteinstrasse 80  
3007 Bern

Tel. 031 370 78 78

bern@matter-ammann.ch

**Büro Biel**

Aarbergstrasse 123  
2502 Biel

Tel. 032 322 04 60

biel@matter-ammann.ch

# WOHNÜBERBAUUNG WEBIPARK AARBURG

## REFERENZ WOHNUNGEN

Die etappenweise erstellte Überbauung «webipark.ch» besteht aus punktuell angeordneten Gebäudekörpern. Es entstanden 20 Mehrfamilienhäuser mit insgesamt 440 hochwertigen Miet- und Eigentumswohnungen, Gewerbeflächen und zwei Einstellhallen.



### Besonderheiten

- Wärmeerzeugung für statische Heizung und Warmwasserbereitung pro Gebäude mit Grundwasser-Wärmepumpe
- Zentrale Komfortlüftungsanlagen im Keller mit effizienter Wärmerückgewinnung zur Sicherstellung Raumkomfort und zum Baukörperschutz
- Mechanische Abluftanlage mit natürlicher Nachströmung und mechanische Entrauchungsanlage Einstellhalle
- Optimaler Wärmehaushalt aufgrund Massivbauweise mit hinterlüftetem Fassaden-System
- Neubauten im Minergie Standard mit erhöhten Schallschutzanforderungen

### Auftraggeber

Priora AG Generalunternehmung Bern  
Eberhard Czirr, Bau-Projektleiter  
031 320 20 93

### Architekt

Kistler Vogt Partner AG Biel  
Silvia Kistler, Projektleiterin  
032 343 43 43

### Ausgeführte Arbeiten

Gesamtplanung HLS-Anlagen  
SIA-Phasen 31-33 / 41 / 51-53  
Koordination HLS, Elektro und Fachbauleitung

## ECKDATEN

**29'975 m<sup>2</sup>**

Energiebezugsfläche

**9'000'000 CHF**

Baukosten HLS

**2011 - 2017**

Planungs- / Ausführungszeit